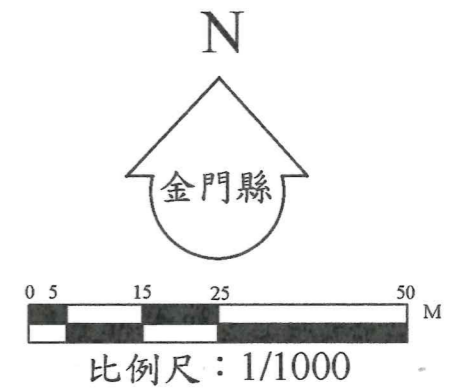
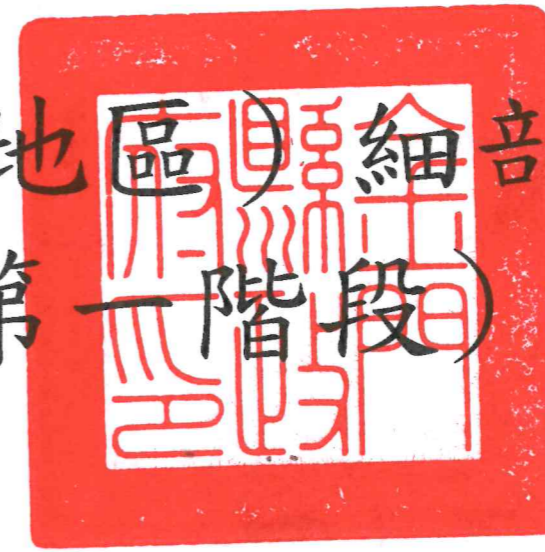


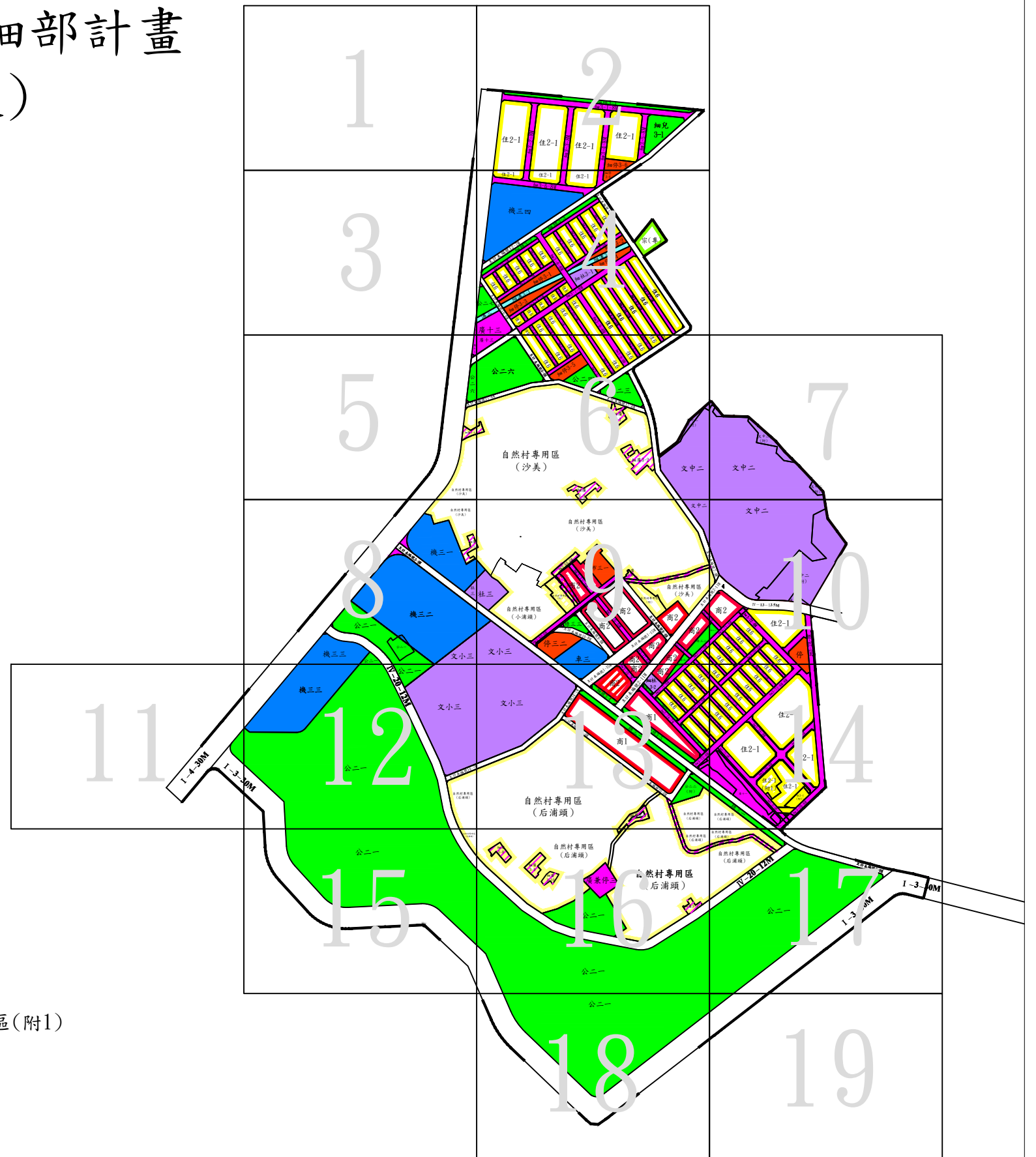
變更金門特定區計畫（金沙地區）細部計畫  
（第一次通盤檢討）（第一階段）  
計畫圖



金門縣政府  
中華民國114年03月

# 變更金門特定區計畫（金沙地區）細部計畫 （第一次通盤檢討）（第一階段） 計畫圖

## 圖幅接合表



### 變更方案：

1. 變更計畫年期
2. 變更計畫人口
3. 配合自然村專用區整體發展，變更自然村專用區(小浦頭)為廣場用地
4. 考量現況已開闢為道路使用，變更自然村專用區及第二種商業區為道路用地
5. 考量現況已開闢為道路使用，變更自然村專用區為道路用地
6. 考量現況街廓尚未開闢，變更第二種商業區為第二之二種商業區
7. 考量合法建物密集，故排除市地重劃範圍，變更第二之一種住宅區為第二之一種住宅區(附1)及廣場用地
8. 考量現況已開闢為道路使用，變更自然村專用區為道路用地
9. 配合自然村專用區整體發展，變更自然村專用區(后浦頭)為廣場用地
10. 增列生態都市發展策略章節
11. 增修土地使用管制要點
12. 增訂都市設計準則

# 圖例

住2-1	第二之一種住宅區	住6	第六種住宅區	自(專)	自然村專用區
商1	第一種商業區	商2	第二種商業區	宗(專)	宗教專用區
文	學校用地	社	社教用地	公	公園用地
機	機關用地	車	車站用地	綠	綠地用地
兒	兒童遊樂場用地	市	市場用地	停	停車場用地
廣	廣場用地	廣兼停	廣場兼停車場用地	溝	溝渠用地
---	細部計畫範圍線	==	主要計畫道路用地	細部計畫道路	細部計畫道路用地

註：公共設施用地編號前有「細」字者為細部計畫公共設施用地。

# 變更圖例

住2-1(附)	變更第二之一種住宅區為第二之一種住宅區(附)	道	變更第二種商業區為道路用地
廣	變更第二之一種住宅區為廣場用地	商2-2	變更第二種商業區為第二之二種商業區
廣	變更自然村專用區為廣場用地	道	變更公園用地為道路用地
道	變更自然村專用區為道路用地		

# 變更金門特定區計畫（金沙地區）細部計畫（第一次通盤檢討）（第一階段）圖



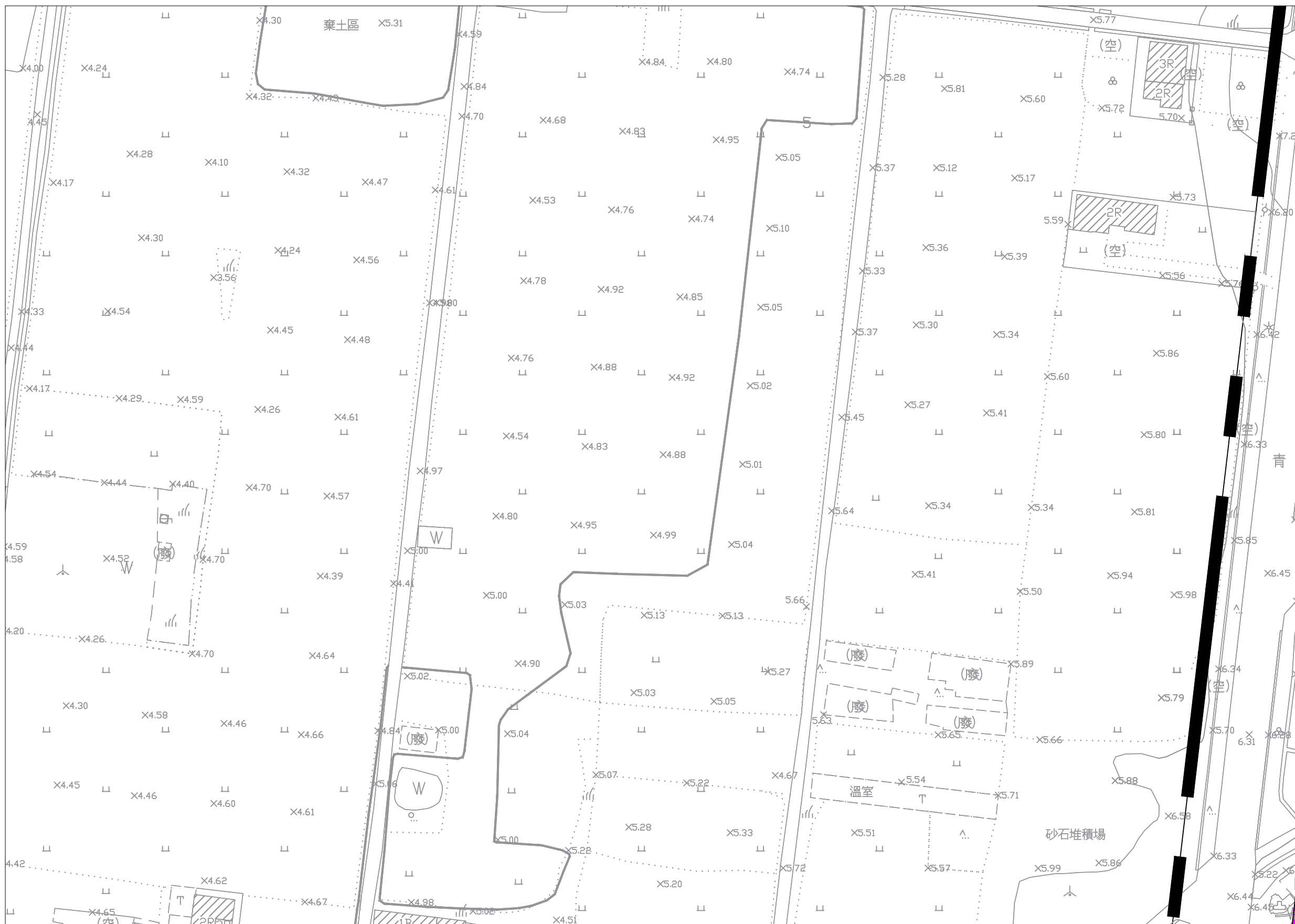
	1	2	
	3	4	
	5	6	7
	8	9	10
11	12	13	14
	15	16	17
		18	19

# 變更金門特定區計畫（金沙地區）細部計畫（第一次通盤檢討）（第一階段）圖



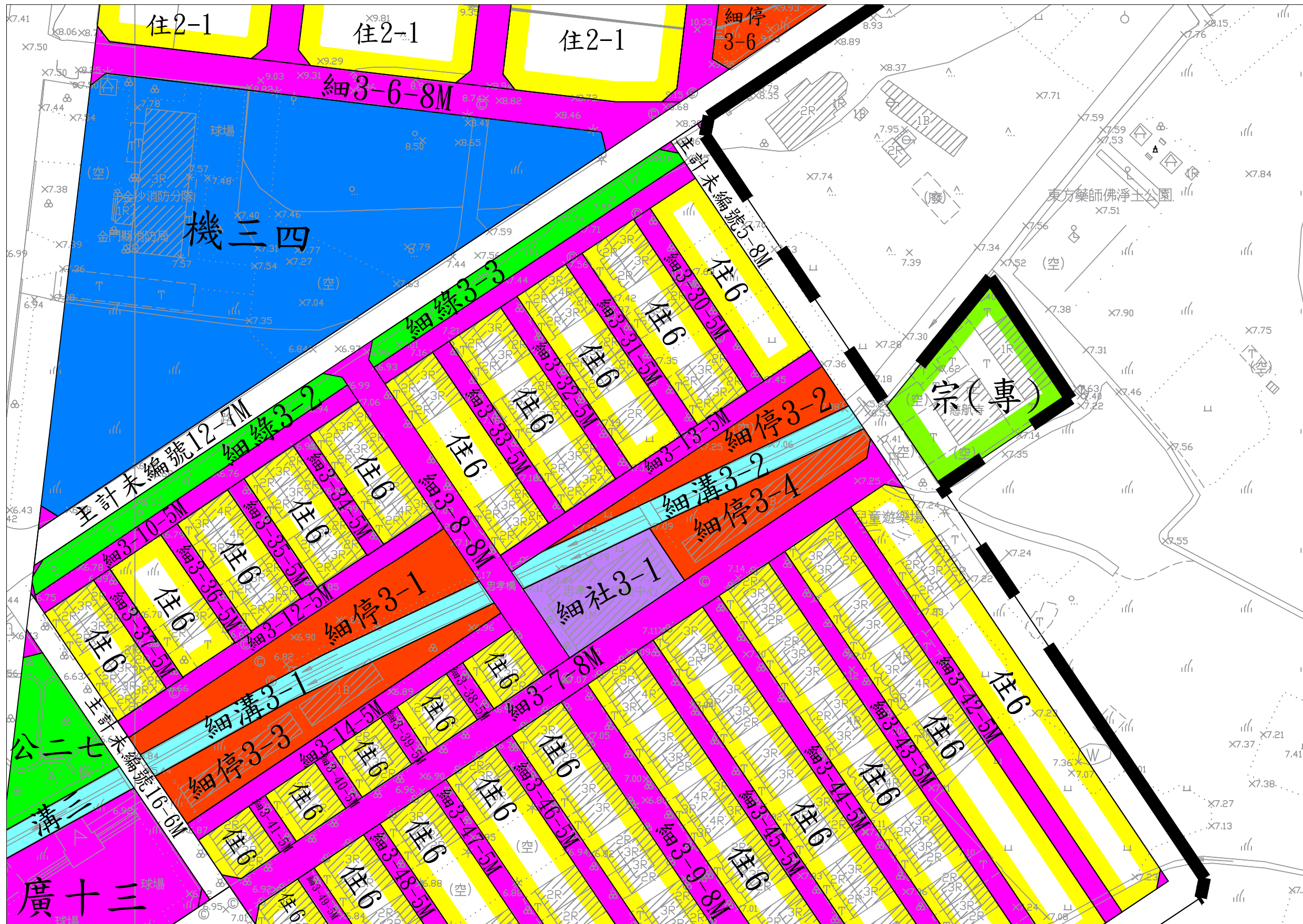
	1	2	
	3	4	
	5	6	7
	8	9	10
11	12	13	14
	15	16	17
		18	19

# 變更金門特定區計畫（金沙地區）細部計畫（第一次通盤檢討）（第一階段）圖



	1	2	
	3	4	
	5	6	7
	8	9	10
11	12	13	14
	15	16	17
		18	19

# 變更金門特定區計畫（金沙地區）細部計畫（第一次通盤檢討）（第一階段）圖



1	2		
3	4		
5	6	7	
8	9	10	
11	12	13	14
15	16	17	
	18	19	

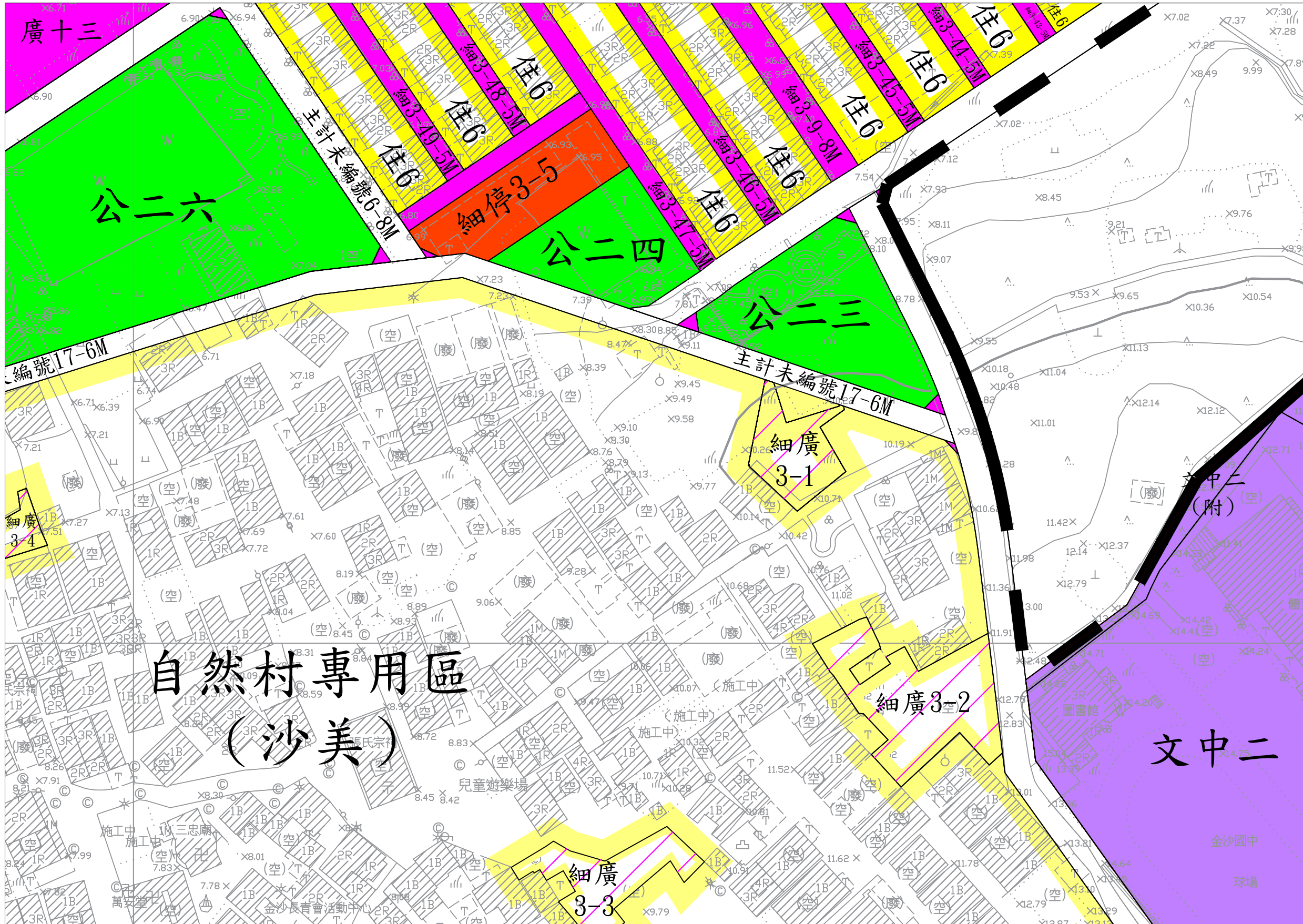
# 變更金門特定區計畫（金沙地區）細部計畫（第一次通盤檢討）（第一階段）圖



	1	2	
	3	4	
	5	6	7
	8	9	10
11	12	13	14
	15	16	17
		18	19

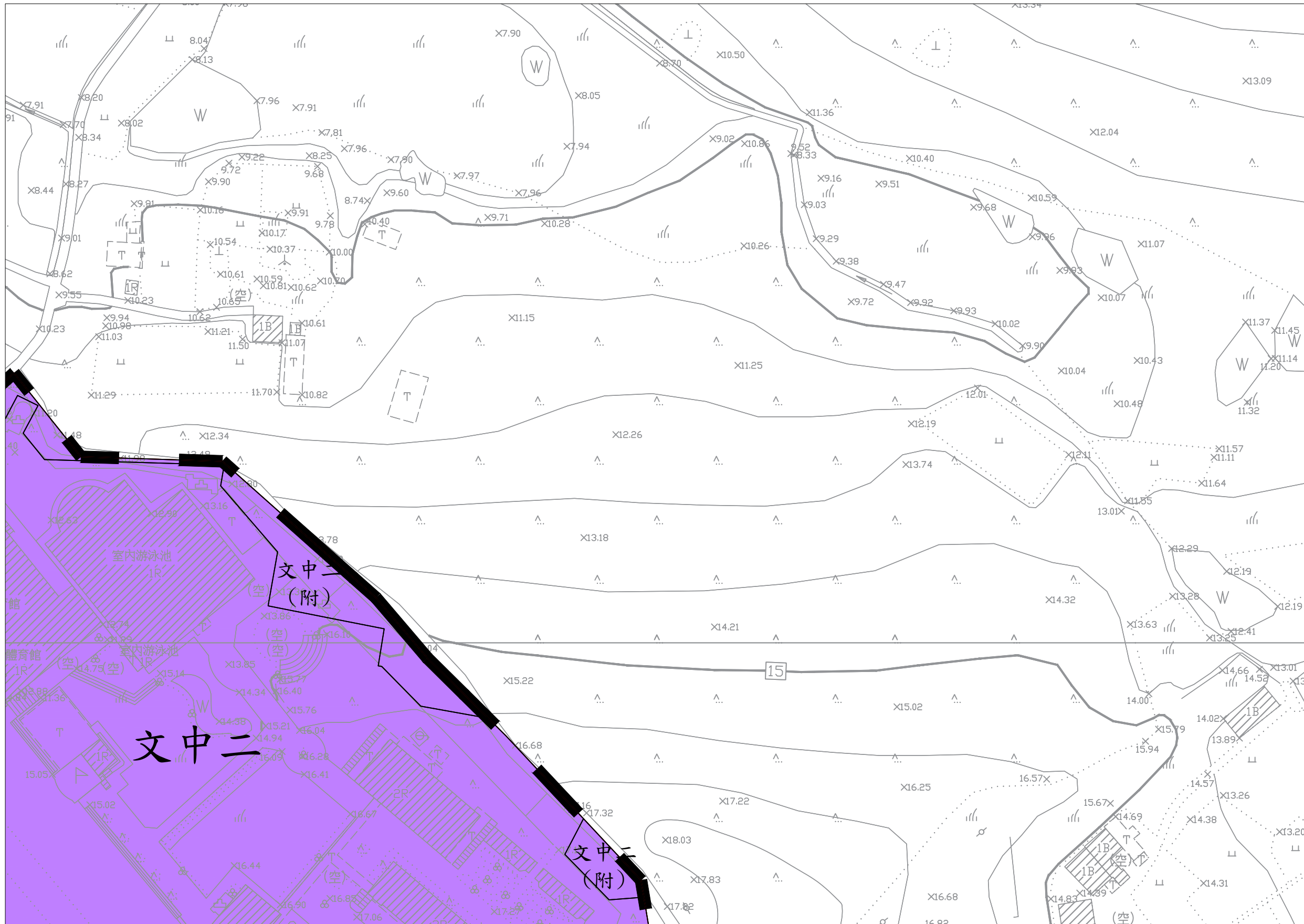


# 變更金門特定區計畫（金沙地區）細部計畫（第一次通盤檢討）（第一階段）圖



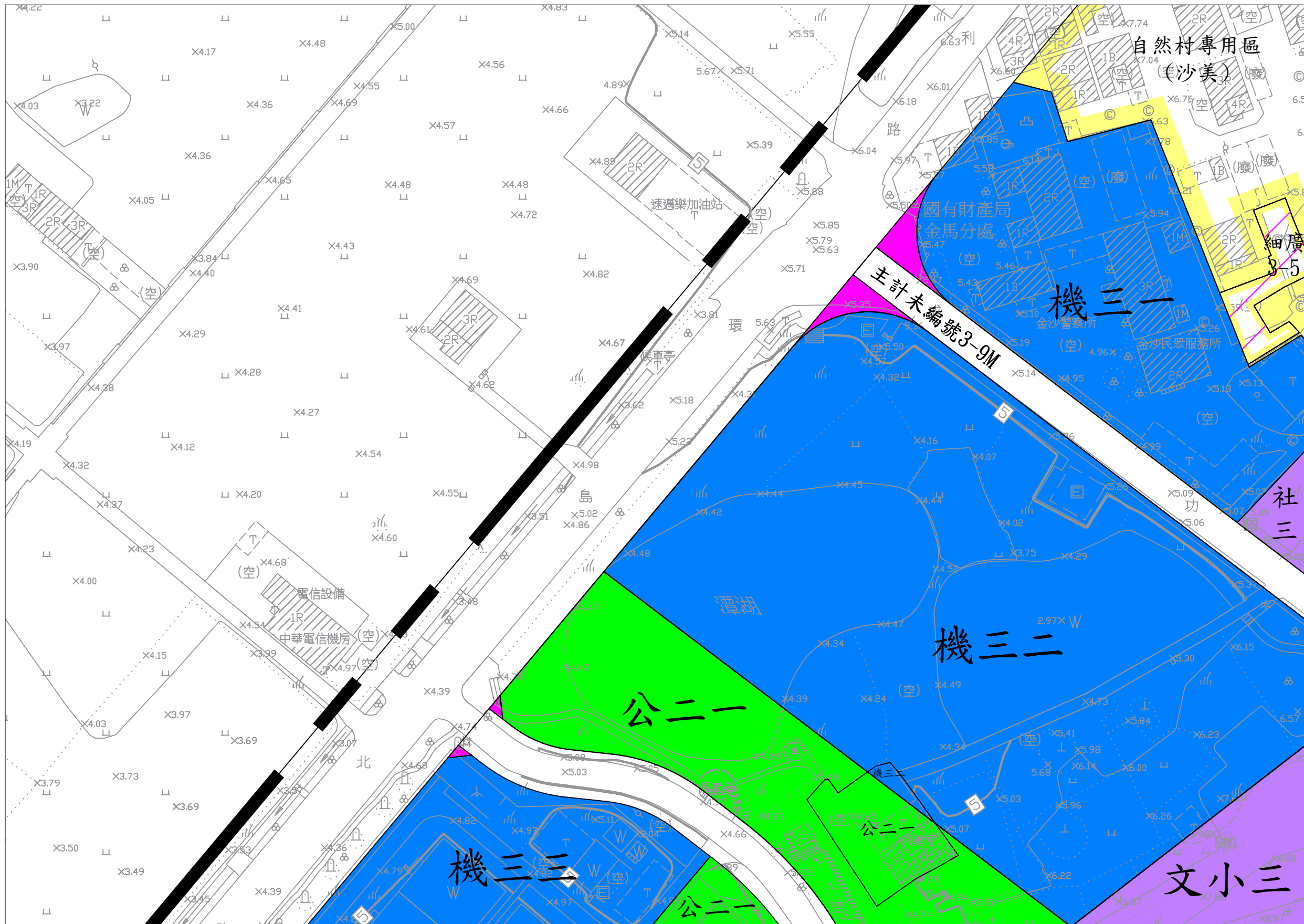
	1	2	
	3	4	
	5	6	7
	8	9	10
11	12	13	14
	15	16	17
		18	19

# 變更金門特定區計畫（金沙地區）細部計畫（第一次通盤檢討）（第一階段）圖



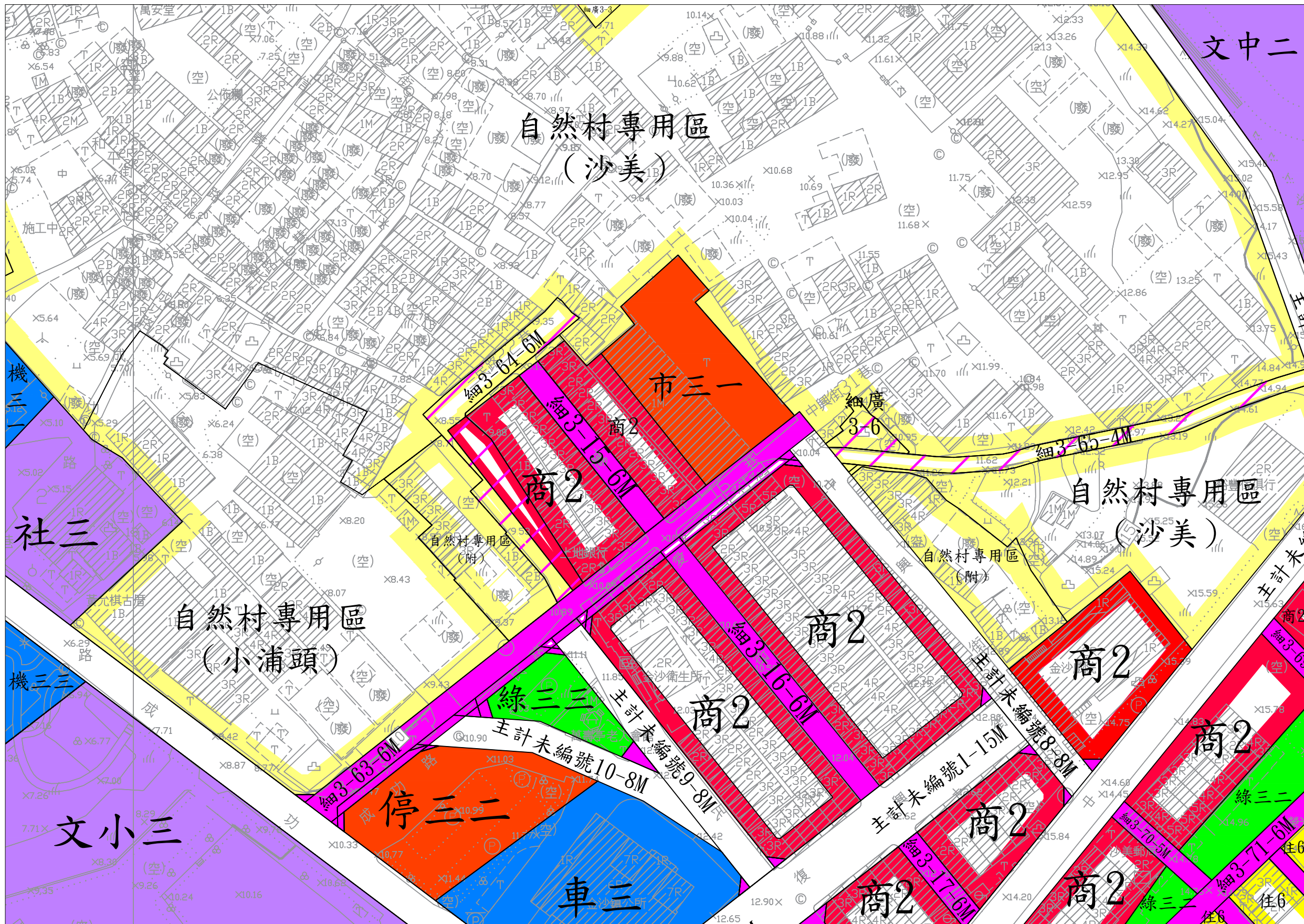
	1	2	
	3	4	
	5	6	7
	8	9	10
11	12	13	14
	15	16	17
		18	19

# 變更金門特定區計畫（金沙地區）細部計畫（第一次通盤檢討）（第一階段）圖



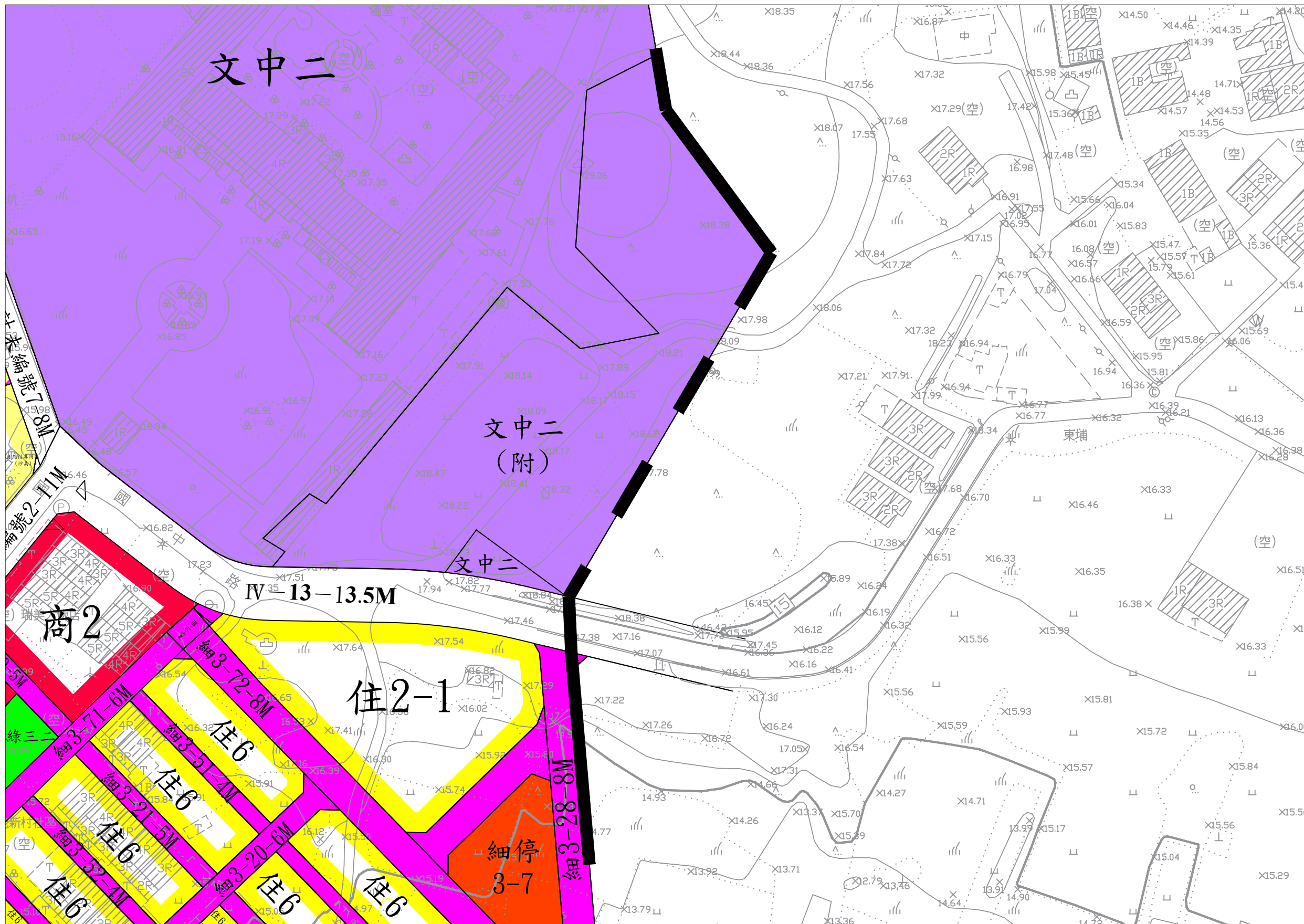
	1	2	
	3	4	
	5	6	7
	8	9	10
11	12	13	14
	15	16	17
		18	19

# 變更金門特定區計畫（金沙地區）細部計畫（第一次通盤檢討）（第一階段）圖



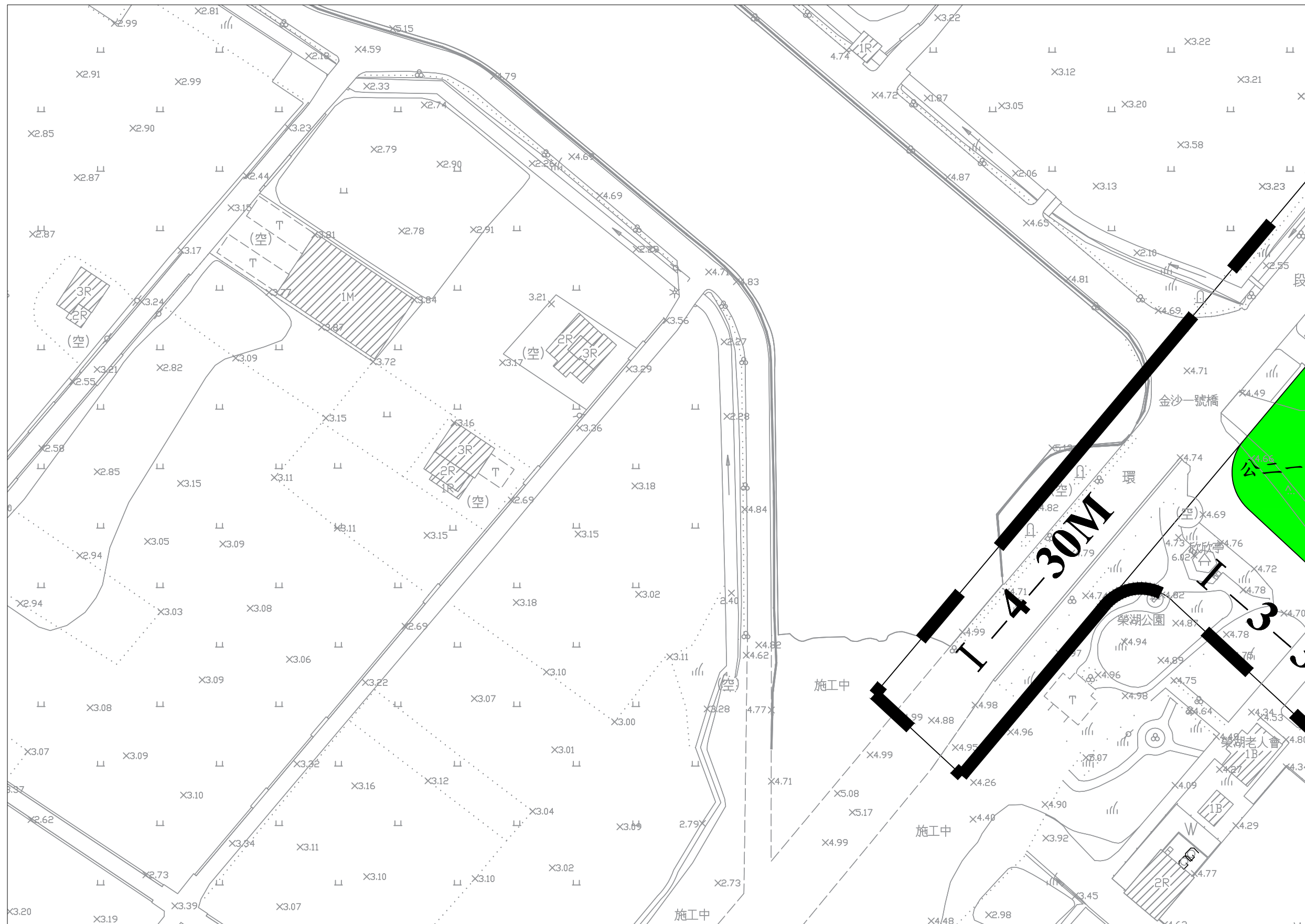
	1	2	
	3	4	
	5	6	7
	8	9	10
11	12	13	14
	15	16	17
		18	19

# 變更金門特定區計畫（金沙地區）細部計畫（第一次通盤檢討）（第一階段）圖



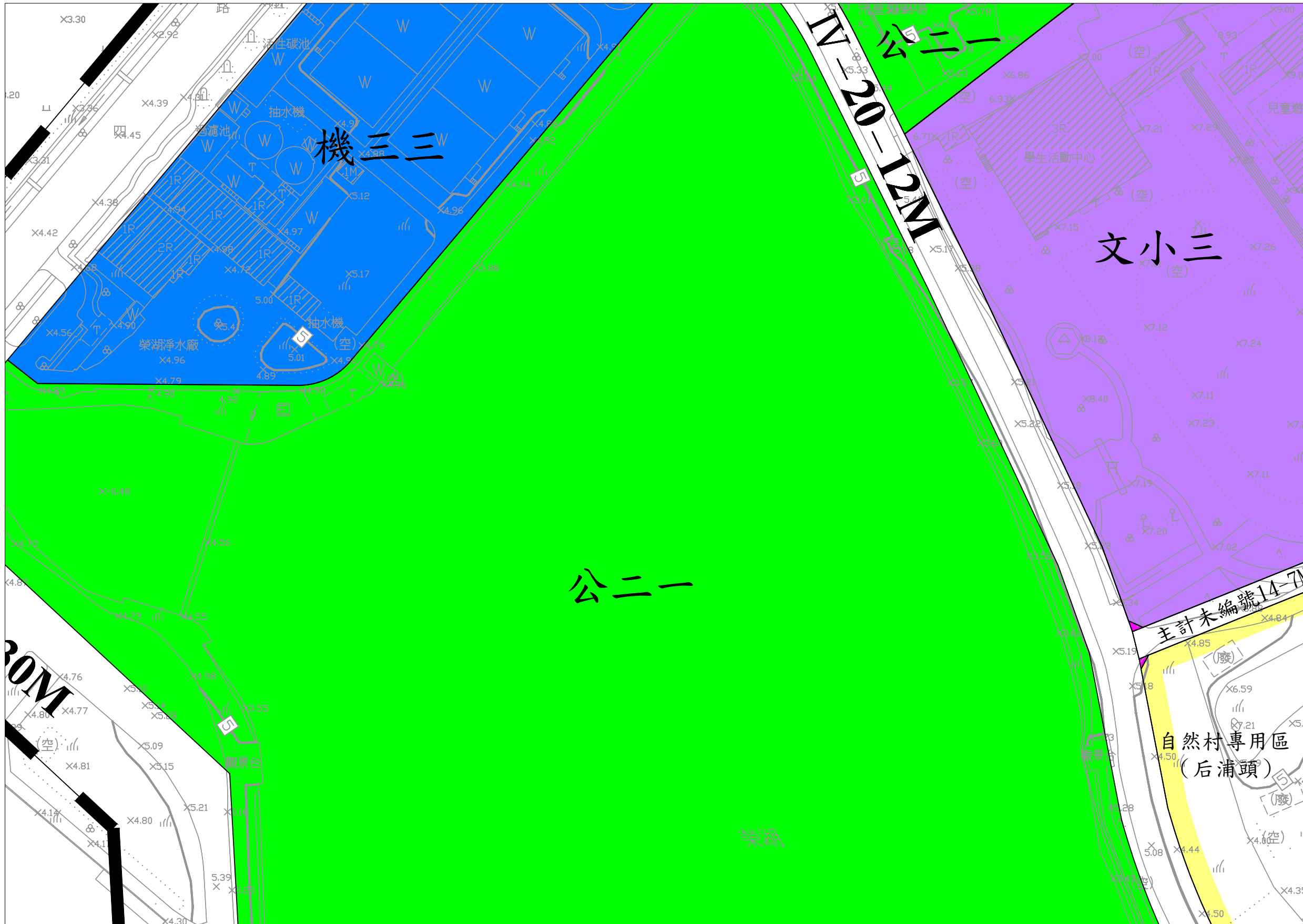
	1	2	
	3	4	
	5	6	7
	8	9	10
11	12	13	14
	15	16	17
		18	19

# 變更金門特定區計畫（金沙地區）細部計畫（第一次通盤檢討）（第一階段）圖



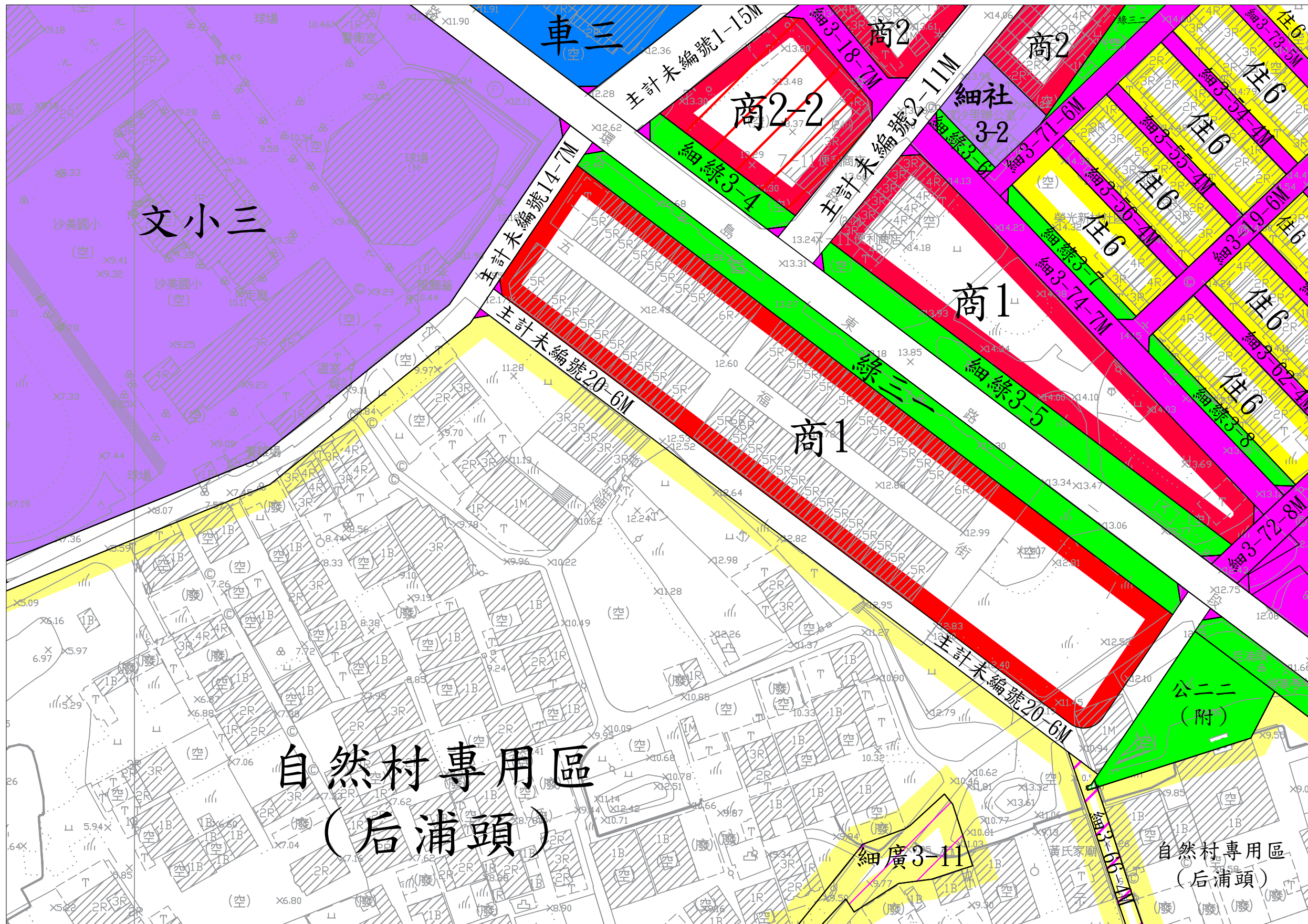
	1	2	
	3	4	
	5	6	7
	8	9	10
11	12	13	14
	15	16	17
		18	19

# 變更金門特定區計畫（金沙地區）細部計畫（第一次通盤檢討）（第一階段）圖



	1	2	
	3	4	
	5	6	7
	8	9	10
11	12	13	14
	15	16	17
		18	19

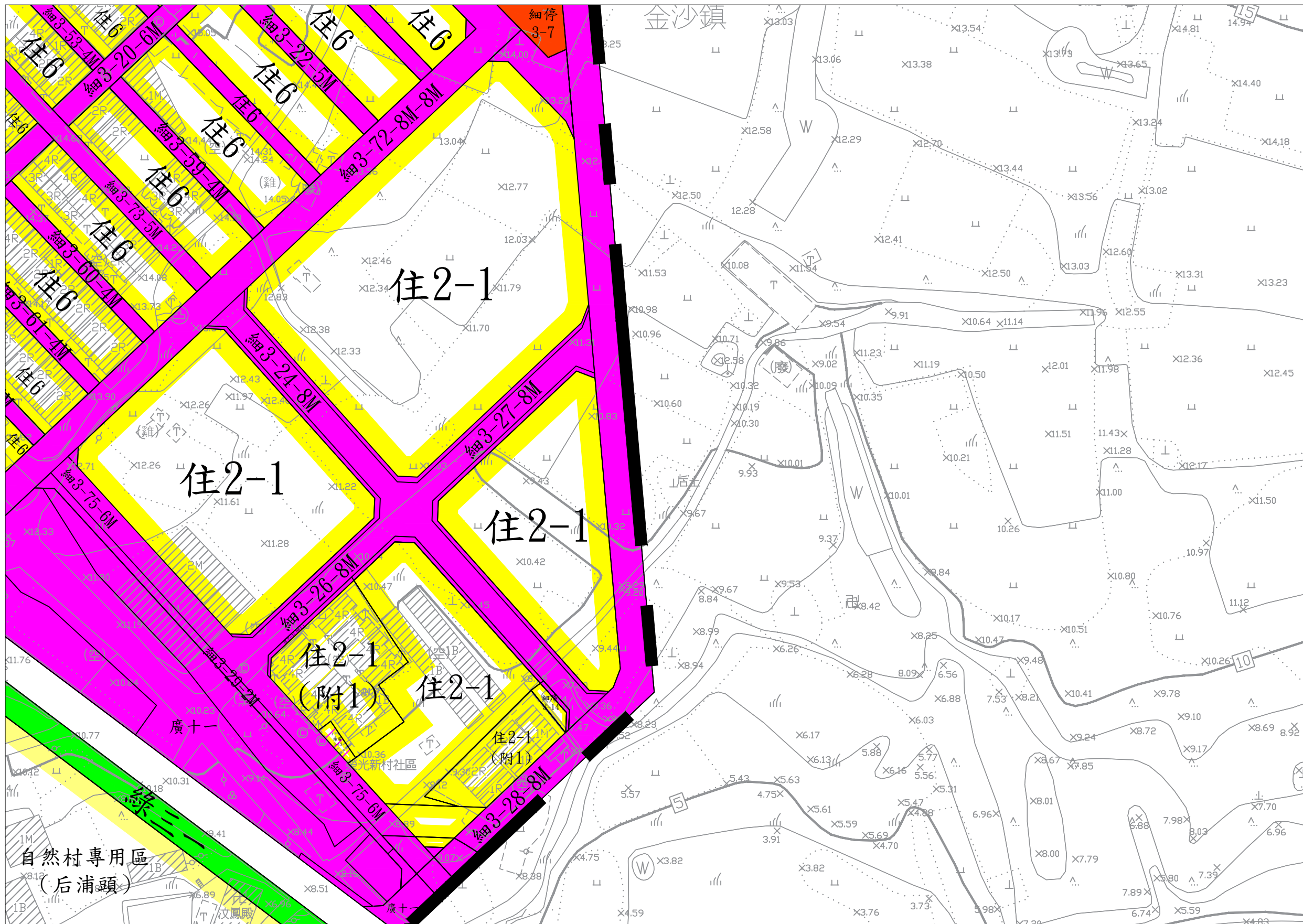
# 變更金門特定區計畫（金沙地區）細部計畫（第一次通盤檢討）（第一階段）圖



	1	2	
	3	4	
	5	6	7
	8	9	10
11	12	13	14
	15	16	17
		18	19



# 變更金門特定區計畫（金沙地區）細部計畫（第一次通盤檢討）（第一階段）圖



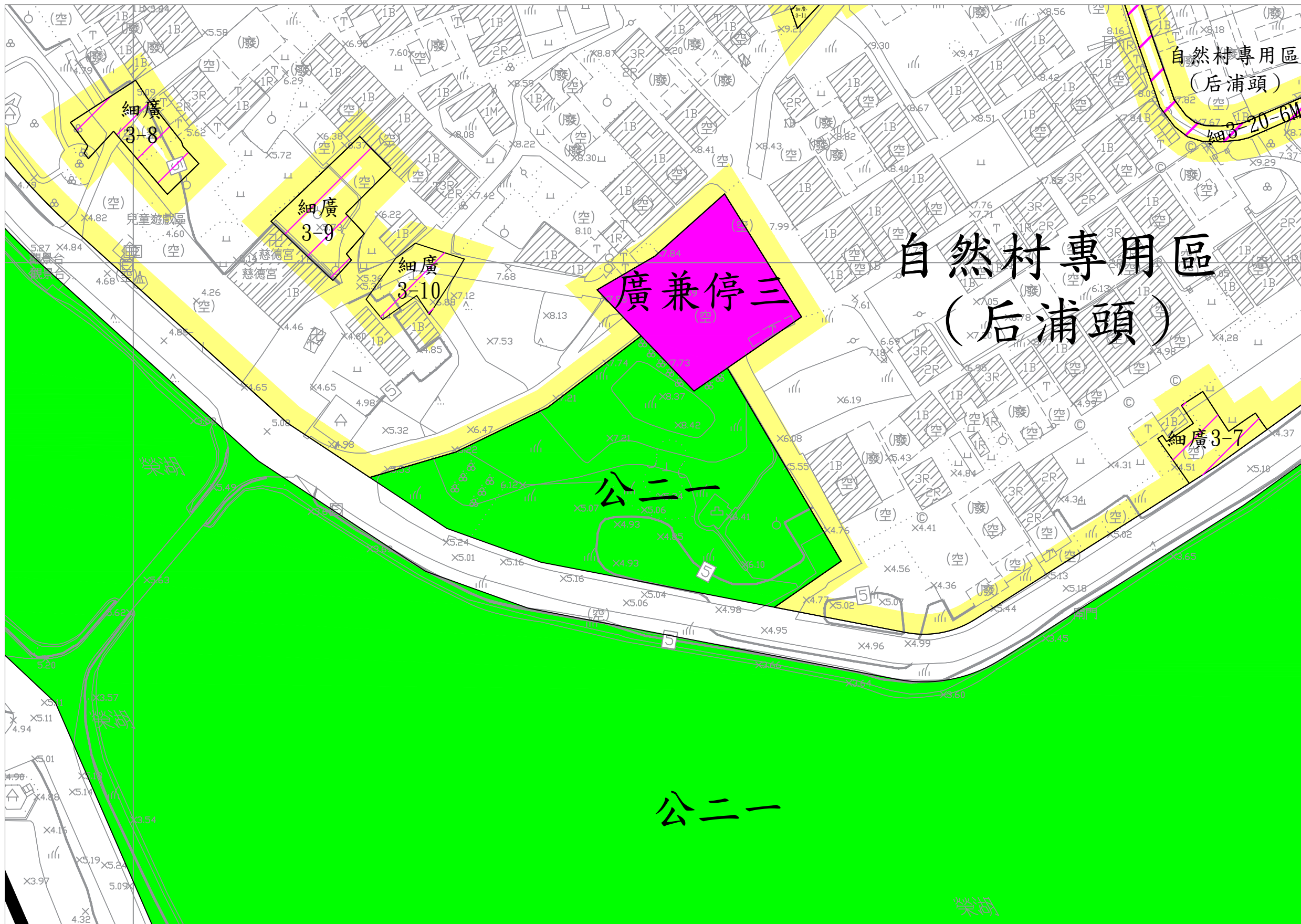
	1	2	
	3	4	
	5	6	7
	8	9	10
11	12	13	14
	15	16	17
		18	19

# 變更金門特定區計畫（金沙地區）細部計畫（第一次通盤檢討）（第一階段）圖



	1	2	
	3	4	
	5	6	7
	8	9	10
11	12	13	14
	15	16	17
		18	19

# 變更金門特定區計畫（金沙地區）細部計畫（第一次通盤檢討）（第一階段）圖



	1	2	
	3	4	
	5	6	7
	8	9	10
11	12	13	14
	15	16	17
		18	19

# 變更金門特定區計畫（金沙地區）細部計畫（第一次通盤檢討）（第一階段）圖



	1	2	
	3	4	
	5	6	7
	8	9	10
11	12	13	14
	15	16	17
		18	19

# 變更金門特定區計畫（金沙地區）細部計畫（第一次通盤檢討）（第一階段）圖



	1	2	
	3	4	
	5	6	7
	8	9	10
11	12	13	14
	15	16	17
		18	19

# 變更金門特定區計畫（金沙地區）細部計畫（第一次通盤檢討）（第一階段）圖



	1	2	
	3	4	
	5	6	7
	8	9	10
11	12	13	14
	15	16	17
		18	19